

Fiscal Year Ended September 30, 2015

Investors' Guide 2015

横浜冷凍株式会社 インベスターズ・ガイド

Yokohama Reito Co., Ltd.



ヨコレイの事業の特徴とネットワーク

Yokohama Reito's Business Features and Network

横浜冷凍株式会社は1948年(昭和23年)に横浜で創業して以来、冷蔵倉庫事業と食品販売事業の本業に徹し、「人」「もの」「地球」に優しい食品流通のエキスパートとして、安全・安心な食品の安定供給に貢献し信頼を築きあげてきました。当社グループは、当社のほか関係会社9社(連結子会社4社、非連結子会社2社及び関連会社3社)により構成されています。

Yokohama Reito Co., Ltd. was established in the city of Yokohama in 1948, with operations centered on refrigerated warehousing and food sales. As experts in foods distribution gentle to people, resources, and the planet, we have built trust through our contributions to a stable, safe, and secure food supply. The Yokohama Reito Group comprises Yokohama Reito and nine affiliated companies (four consolidated subsidiaries, two non-consolidated subsidiaries, and three affiliates).

冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business

当社と海外子会社において、水産品・農畜産品などの冷蔵・冷凍保管事業、それに付帯する事業を展開しています。

Yokohama Reito and its network of overseas subsidiaries provide refrigerated and frozen warehousing for marine, agricultural and livestock products, along with related businesses.

3タイプの冷蔵倉庫で、多様な物流ニーズに対応

Three Types of Cold Storage to Meet a Wide Range of Diverse Logistics Needs

港湾型 Dockside

全国の主要貿易港に位置し、製品や食品原材料の輸入貨物を中心に高品質な保管サービスを提供しています。

Yokohama Reito has facilities at major trading ports throughout Japan, providing a high quality storage service centered on imports of food products and ingredients.

物流型 Logistics Centers

主要幹線道路のインターチェンジ等に位置し、コンビニエンスストアや外食チェーン等の製品を保管しています。

Yokohama Reito's logistics centers located near major highway interchanges store products for convenience stores, restaurant chains, and other businesses.

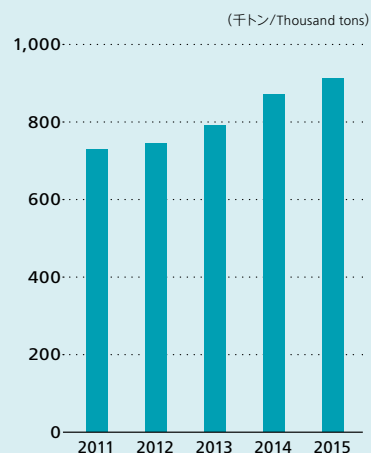
産地型 Production Areas

全国の主要な漁港や農産地に位置し、水揚げされた水産物や収穫された農産物を適切な温度帯で保管しています。

Yokohama Reito's storage facilities at major fishing ports and agricultural areas throughout Japan provide storage in proper temperature ranges for freshly caught marine products and harvested agricultural produce.

冷蔵倉庫収容能力の推移

Storage capacity of refrigerated warehousing



業界トップクラスの収容能力 Industry-Leading Storage Capacity

成長戦略の一環として積極的な設備投資を行ってきました。収容能力は、現在約91万トンの規模を誇り、建設中の物流センターが完成すると約98万トンに達します。業界トップクラスの地位を維持し安定的な成長を支えています。

Proactive capital investment is an integral part of Yokohama Reito's growth strategy. We currently have approximately 910 thousand tonnes of storage capacity, and will reach 980 thousand tonnes with the completion of the new logistics center currently under construction. This extensive storage capacity allows us to maintain our position as an industry leader, and supports stable growth.

食品販売事業 Food Sales Business

当社と国内・海外子会社において、水産品および農畜産品の加工・販売並びに輸出入等の事業を展開しています。

Yokohama Reito and its subsidiaries in Japan and overseas provide processing, sales, and import/export services for marine, agricultural, and livestock products.

多様なニーズに対応した商品調達力

Product Procurement Capabilities to Meet Diverse Needs

豊富な経験と培ったノウハウで多様なニーズを的確にとらえ、日本全国・世界各地から商品を仕入れています。高品質で安全・安心な食材を安定的に供給できるよう、グループ間ネットワークを駆使した調達を行っています。

Yokohama Reito utilizes its expertise built on extensive experience to accurately determine diverse needs, and procures goods from throughout Japan and around the world. Procurement operations make extensive use of our corporate group network in order to provide a stable supply of high-quality, safe and secure food.

海外戦略を強化

Strengthening Our Overseas Strategies

2015年7月にヨコレイ本体に置かれていた海外事業部をアライアンスシーフーズへ統合しました。これにより、グループ内の海外戦略窓口を一本化し、戦力補強による組織力強化を行っています。

Yokohama Reito's overseas business division was integrated with Alliance Seafoods Inc. in July 2015. This reorganization merges our overseas strategy offices into a single unit, and bolsters our organizational strength.

食卓に安全・安心をお届けする品質管理

Quality Controls Deliver Safe and Reliable Food to Your Table

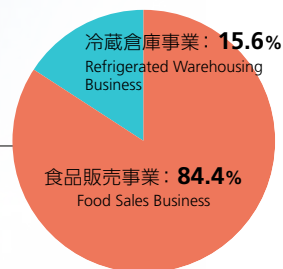
営業担当者が世界各国の原料生産者の選定から輸入・保管・販売までを一元管理することで各プロセスのトレーサビリティを徹底することができ、安全・安心を実現しています。

Yokohama Reito's sales managers centrally manage food procurement, from the selection of producers in countries around the world, to import, storage, and sale. This allows us to ensure traceability throughout the process, and guarantee safety and reliability.



売上高構成比 (2015年9月期) Composition of Sales (FY9/15)

※その他事業収入は除く
Note: Revenue from Other Businesses segment excluded



国内5つのブロック

Five Regional Blocks in Japan

ヨコレイは、全国を5つのブロック(地域)に分け、それぞれのブロックが地域特性に合致した事業展開を行えるシステムを採用しています。このブロック制の導入により、地域に密着し幅広いお客様のニーズに応じた、きめ細かい事業戦略を策定・推進することが可能になりました。

また、本部に設置した広域営業担当部署と連携して、各ブロックをまたぐ広域ネットワークも確立しています。

Yokohama Reito divides its Japanese operations into five regional blocks, employing the systems for business development that are best suited to the unique characteristics of each block. The introduction of this block organization system allows us to meet a broad range of needs specifically tailored to regional customers, as well as to formulate and implement more detailed business strategies.

Coordination through the Regional Sales Division in the corporate headquarters also establishes a broad-based network straddling regional blocks.

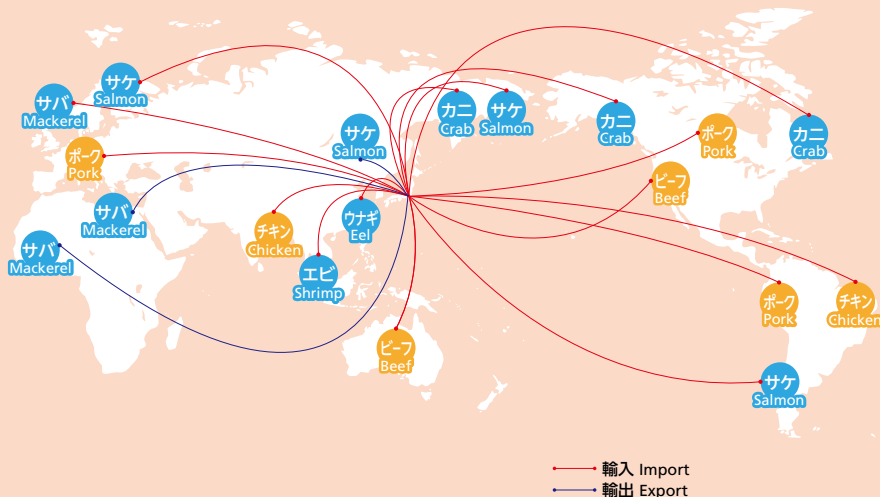


ヨコレイグループの主な海外ネットワーク

The Yokohama Reito Group's Principal Overseas Network

ヨコレイの強みの一つが、国内外の商品ニーズに的確に対応できるネットワーク力、すなわち調達力です。輸入品は、主要調達先である東南アジアや北欧をはじめ、ロシア・北米・南米・オーストラリアなど、世界に広がっています。国産品は、ヨコレイの産地型営業所を中心に国内全域から幅広く調達し、国内外のお取引先へ供給しています。

One of Yokohama Reito's strengths is the procurement capabilities provided by its extensive trading network, allowing us to respond accurately to product needs in Japan and overseas. We import products from around the world, mainly Southeast Asia and Northern Europe, as well as Russia, North America, South America, and Australia. We also procure domestic products from across Japan, mainly through our sales offices in producing regions, and supply them to our trading partners in Japan and overseas.



第五次中期経営計画 (2014年10月～2017年9月)の概要

Overview of the 5th Medium-Term Management Plan (From October 2014 to September 2017)

Flap the Wings 2017

質の充実“育成・収穫”

位置付け
Positioning

第四次中期経営計画で築いた事業モデルの礎をベースに、さらなる質の向上をはかり、安定的で着実な成長を目指す

Quality enhancements (“Cultivation and harvest”)

We will further enhance quality and achieve stable, steady growth, based on the business model established through the Fourth Medium-term Management Plan.

全社方針
Corporate Principle

当社が培ってきた強み・経営資源を最大限活用し、ヨコレイならではの質の高いサービスを提供することで、お客さまとWin-Winの関係構築・パートナーシップの強化を図る。
We will utilize our acquired strengths and management resources to the fullest extent, in order to provide the high-quality services typifying Yokohama Reito, build win-win relationships with customers, and strengthen our business partnerships.

長期ビジョン Long-Term Vision

持続的な企業価値向上の実現

Achieve sustainable improvement in corporate value

目指す姿
Vision

冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business	食品販売事業 Food Sales Business
「クールネットワークのリーディングカンパニー」 “COOL” Network Leading Company (Comfort & Originality Outsourcing Logistics)	安定的な利益追求を基本としながらも、強みのある商材を全社的に展開 Focus on stable profitability, and broadly distribute core products.

中期方針
Medium-Term Policies

保管・物流拠点化、ネットワーク化を進めることにより、顧客に最適物流を提供する Provide customers with the best logistics through advances in storage and distribution centers, and an enhanced network. ヨコレイが持つハード・ソフトのリソースを最大限活かし、顧客のニーズに合ったヨコレイならではのサービスを提案する Utilize Yokohama Reito's facilities and resources to the fullest extent to offer unique services that meet customer needs.	安定的な収益確立のため、取組商売に徹する Ensure proactive sales to establish stable profitability. 「販売先との継続的な取引関係確立」と「強みのある商材のさらなる充実化」による、取組商売の好循環 Create a virtuous cycle of proactive sales by establishing ongoing business relationships with customers, and further strengthening core products.
--	---

基本戦略
Basic Strategies

1 保管・物流拠点化の推進 Advances in storage and distribution centers	1 グループ各部門のさらなる連携 Closer ties among business divisions
	2 海外取引の推進 Promote overseas business
2 全国ネットワーク化の推進 Establish a nationwide network	3 品質管理の強化 Strengthen quality control
	4 リスクコントロールの強化 Strengthen risk controls

(修正前) 定量目標 (2017年9月期) Quantitative Targets (FY9/17) (Before revision)	(修正後) 定量目標 (2017年9月期) Quantitative Targets (FY9/17) (After revision)
売上高 Net Sales 1,500 億円 ¥150.0 billion	売上高 Net Sales 1,650 億円 ¥165.0 billion
冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business 258 億円 ¥25.8 billion	冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business 255 億円 ¥25.5 billion
食品販売事業 Food Sales Business 1,242 億円 ¥124.2 billion	食品販売事業 Food Sales Business 1,393 億円 ¥139.3 billion
営業利益 Operating Income 57 億円 ¥5.7 billion	営業利益 Operating Income 57 億円 ¥5.7 billion
冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business 57.8 億円 ¥5.78 billion	冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business 56.6 億円 ¥5.66 billion
食品販売事業 Food Sales Business 19.2 億円 ¥1.92 billion	食品販売事業 Food Sales Business 20.6 億円 ¥2.06 billion
EBITDA EBITDA 100 億円 ¥10.0 billion	EBITDA EBITDA 100 億円 ¥10.0 billion
ROE ROE 5.1 %	ROE ROE 5.1 %
自己資本比率 Shareholders' Equity Ratio 52.0 %	自己資本比率 Shareholders' Equity Ratio 52.0 %
配当性向 Payout Ratio 40 %以上 More than 40%	配当性向 Payout Ratio 40 %以上 More than 40%

中期戦略を支える経営基盤の強化 Enhance Management Base to Support Medium-Term Strategies

多様な人材の活用促進
Utilization of Diverse Human Resources

- 多様な働き方への対応(女性、地域限定、高齢社員)
Adapt to diverse working styles (women, regional workers, elderly employees)
- 実践的な教育プログラムの強化
Strengthen practical training programs
- 長期的視点での人材育成
Human resource development from a long-term perspective

財務体質の維持・強化
Maintain and Strengthen Financial Standing

- 健全性と収益性の両立
Financial soundness and profitability
- 経営サポート機能の強化
Strengthen management support function

ITの推進
Greater Use of IT

- 環境変化に対応した最適なIT基盤の構築
Establish the appropriate IT foundation to meet the changing business environment

2015年度のトピックス

News and Topics in FY2015

「バンパコン第2物流センター」を竣工 Bangpakong 2nd Distribution Center Completed

当社は海外展開戦略の一環として1989年にタイに進出し、タイヨコレイ(株)を設立しました。同社は2014年12月に設立25周年を迎え、タイ国内トップの収容能力を誇るまでに成長を遂げています。2015年8月には、タイで7棟目の冷蔵倉庫となる「バンパコン第2物流センター」を稼働しました。同センターは最新鋭設備を整えているだけでなく、タイ国内最大規模である583.1kWの発電能力を誇る太陽光発電システムを導入するなど、環境にも配慮した設計が特長です。同センターの稼働により、タイヨコレイ全体の保管収容能力は約96,000トンとなり、タイ国内におけるトップシェアは約20%とさらに拡大し、食品の冷蔵倉庫保管と輸配送まで一貫したコールドチェーン体制を構築しました。

Yokohama Reito established Thai Yokorei Co., Ltd. in Thailand in 1989 as part of its overseas expansion strategy. Thai Yokorei celebrated its 25th anniversary in December 2014, having grown to hold the top market share for storage capacity in Thailand. In August 2015, we commenced operations of the Bangpakong 2nd Distribution Center, our seventh refrigerated warehouse in Thailand. This new center is equipped with the latest facilities, while also featuring an environment-friendly design including a solar power system that offers a highly-regarded generating capacity of 583.1kW, the largest in Thailand. The addition of the Bangpakong center expands Thai Yokorei's storage capacity to approximately 96,000 tonnes, giving us the top market share in Thailand at around 20%. We have built a cold chain structure that seamlessly integrates cold storage, transport, and distribution for foods.

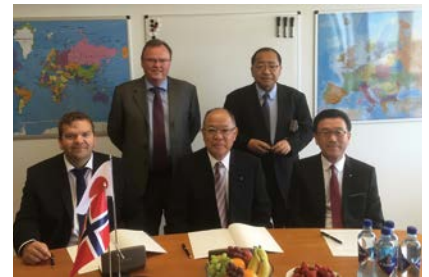


バンパコン第2物流センター
Bangpakong 2nd Distribution Center

ノルウェー大手水産加工会社ホフセスグループと業務提携 Partnership with Major Norwegian Marine Products Firm Hofseth International

2015年8月、当社および当社の100%子会社である(株)アライアンスシーフーズは、Hofseth International AS (ホフセスインターナショナル社)への資本参加を含めた包括的な業務提携を締結しました。同社はノルウェー国内の水産品の冷凍加工やスモークサーモンなどの燻製製造業の大手企業です。本提携により、当社グループは同社が生産する良質なノルウェー産アトランティックサーモンを安定的に調達し、日本国内をはじめ、北米・欧州の大手量販店向けに新たな販路を開拓していきます。

In August 2015, Yokohama Reito and its wholly-owned subsidiary Alliance Seafoods Inc. concluded a comprehensive business alliance with Hofseth International AS, including equity participation. Hofseth International is one of Norway's leading processors of frozen marine products, as well as a producer of smoked salmon and other smoked foods. The business tie-up will provide the Yokohama Reito Group with a stable supply of the high-quality Atlantic salmon produced by Hofseth, while opening new sales channels to major retailers in Japan, North America, and Europe.



前列左よりホフセスインターナショナル社ロジャー・ホフセス社長、ヨコレイ吉川社長、アライアンスシーフーズ岩淵会長
Seated from left in front row: Hofseth International CEO Roger Hofseth, Yokohama Reito President Toshio Yoshikawa, Alliance Seafoods Chairman Fumio Iwabuchi

南九州に7拠点目となる新物流センターが竣工 Seventh Logistics Center in South Kyushu Completed

2014年10月、当社は既存の都城物流センター隣接地に「都城第二物流センター」を竣工しました。当センターが位置する宮崎県南部は農産品・畜産品の一大産地であり、既存のセンターと合わせ約3万8千トンの収容能力で地域の旺盛な低温物流ニーズに応えています。自然対流冷却方式のRD(リターンダクト)冷却方式を採用し、荷さばき場には、ハイブリッドデシカント陽圧システムを導入するなど、地域の商品特性にマッチした最新鋭の設計が特長です。施設屋上には460kWの太陽光発電システムを設置し、自社利用の他に売電も行っています。

Yokohama Reito completed construction of the Miyakonojo 2nd Logistics Center, adjacent to the existing Miyakonojo Logistics Center, in October 2014. The area in southern Miyazaki Prefecture where the center is located is a major producing region for agricultural and livestock products. The new center, together with the existing logistics center, gives Yokohama Reito storage capacity of about 38,000 tonnes, allowing us to meet the robust need for temperature-controlled distribution in the region. The center features a cutting-edge design well suited to the characteristics of the region's products, including adoption of a natural convection cooling RD (return duct) cooling system, as well as incorporation of a hybrid desiccant positive pressure system in the freight handling area. A 460kW solar power system has also been installed on the roof, producing electricity power from the facilities and to sell.



都城第二物流センター
Miyakonojo 2nd Logistics Center

物流センターの新設を計画 Construction Started on New Logistics Center

2015年5月、当社は既存の十勝物流センターおよび同第二物流センター隣接地に「十勝第三物流センター(仮称)」を着工しました。2016年8月に完成予定です。隣接する2センターを含む3センター合計収容能力は6万1千トンを超え、道内最大級の低温物流基地となります。その他、2016年4月に圏央地区(幸手)に物流センターを着工する計画です。さらに2015年9月には京浜島に東京地区3番目となる新物流センターの建設用地を取得しました。同地域は東京港や羽田空港に近接した国内最大の貨物集積地であり、今後のフリートレード時代を見据えた戦略的な拠点となります。

In May 2015, Yokohama Reito began construction on the Tokachi 3rd Logistics Center (tentative name), adjacent to the existing Tokachi Logistics Center and Tokachi 2nd Logistics Center. Completion is scheduled for August 2016. Together with the adjoining two logistics centers, the Tokachi facility will have a total storage capacity of more than 61,000 tonnes, making it one of the largest low-temperature distribution centers in Hokkaido.

In addition, Yokohama Reito has plans to construct a new distribution center in the Tokyo metropolitan area (Satte, Saitama Prefecture) in April 2016. We also acquired a site in Keihinjima in September 2015 for the construction of a new logistics center, our third facility in the Tokyo area. Keihinjima is the largest freight collection area in Japan, adjacent to both Tokyo Port and Haneda Airport. This new facility will be a strategic center for the coming free trade era.



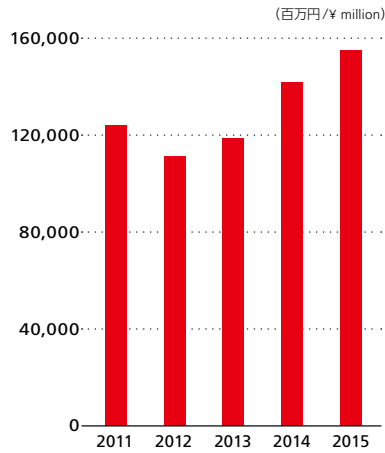
十勝第三物流センター(仮称)完成予想図
Architectural rendering of the Tokachi 3rd Logistics Center (tentative name)

主な連結財務指標の推移

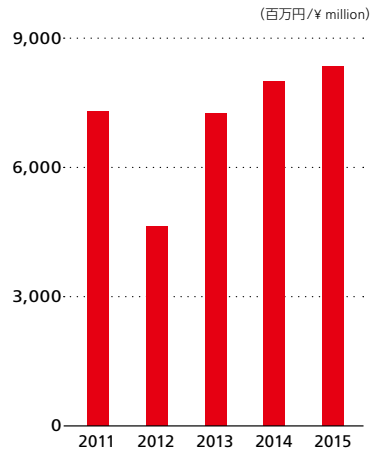
Main Consolidated Financial Indicators

百万円 ¥ million; Years ended September 30, 2010 through 2015	2015	2014	2013	2012	2011	2010
売上高・営業利益及び当期純利益の推移 Net sales, operating income, and net income						
売上高 Net sales	154,767	141,654	118,691	111,108	124,051	121,443
利払前・税引前・減価償却前利益 EBITDA	8,339	7,988	7,244	4,620	7,292	6,910
営業利益 Operating income	3,874	4,105	3,729	1,083	4,193	3,793
当期純利益 Net income	2,517	1,835	2,308	199	1,668	1,767
収益性の比率 Profitability ratios						
売上高営業利益率(%) Operating income ratio (%)	2.5	2.9	3.1	1.0	3.4	3.1
売上高当期純利益率(%) Return on sales (%)	1.6	1.3	1.9	0.2	1.3	1.5
売上高総利益率(%) Gross profit margin (%)	7.4	8.1	8.9	7.3	8.9	8.7
売上高販管費率(%) SGA ratio (%)	4.9	5.2	5.8	6.4	5.5	5.5
総資産・株主資本及び有利子負債の推移 Total assets, total shareholders' equity, and interest-bearing debt						
総資産 Total assets	118,901	114,210	97,593	90,937	93,065	83,282
株主資本 Total shareholders' equity	59,228	57,799	56,989	55,716	56,553	55,920
純資産 Net assets	62,322	59,635	58,159	55,639	56,562	56,053
有利子負債 Interest-bearing debt	42,789	38,274	25,816	24,011	22,130	14,310
自己資本比率(%) Shareholders' equity ratio (%)	51.6	51.5	59.1	60.8	60.4	66.9
負債・株主資本比率(%) Debt/Equity ratio (%)	72.2	66.2	45.3	43.1	39.1	25.6
設備投資額・減価償却費の推移 Capital expenditures and depreciation						
設備投資額 Capital expenditures	4,556	13,929	3,919	4,965	8,389	3,084
減価償却費 Depreciation	4,465	3,882	3,515	3,536	3,098	3,116
利益率の指標 Return indicators						
株主資本当期純利益率(%) Return on equity (ROE) (%)	4.2	3.2	4.1	0.4	3.0	3.2
総資産当期純利益率(%) Return on total assets (ROA) (%)	2.2	1.7	2.4	0.2	1.9	2.2
投資の指標 Investment indicators						
株価収益率(倍) Price/Earnings ratio — PER (times)	19.34	22.94	18.13	148.33	18.24	17.05
株価純資産倍率(倍) Price/Book value ratio — PBR (times)	0.79	0.72	0.73	0.54	0.54	0.54
株価キャッシュ・フロー倍率(倍) Price/Cash flow ratio — PCFR (times)	7.08	7.44	7.70	7.64	6.50	6.24
1株当たり指標 Per share value indicators						
1株当たり当期純利益(円) Net income per share (EPS) (¥)	48.66	35.48	44.61	3.85	32.25	34.14
1株当たり純資産額(円) Book value per share (BPS) (¥)	1,185.23	1,135.88	1,114.84	1,068.19	1,085.92	1,076.01
1株当たりキャッシュ・フロー(円) Cash flow per share (CFPS) (¥)	132.89	109.38	105.13	75.00	90.43	93.33
配当金及び配当性向 Dividends and payout ratio						
1株当たり配当金(円) Dividends per share (¥)	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
配当性向(%) Payout ratio (%)	41.1	56.4	44.8	520.0	62.0	58.6
■ 注記：主な財務指標の推移 指標計算式 Methods of Calculating Main Financial Indicators						
利払前・税引前・減価償却前利益 = 営業利益 + 減価償却費 EBITDA = Operating income + Depreciation						
売上高営業利益率 = 営業利益 / 売上高 × 100 Operating income ratio = Operating income / Net sales × 100						
売上高当期純利益率 = 当期純利益 / 売上高 × 100 Return on sales = Net income / Net sales × 100						
売上高総利益率 = 売上総利益 / 売上高 × 100 Gross profit margin = Gross profit / Net sales × 100						
売上高販管費率 = 販売費及び一般管理費 / 売上高 × 100 SGA ratio = Selling, general and administrative expenses / Net sales × 100						
自己資本比率 = 自己資本 / 総資産 × 100 Shareholders' equity ratio = Total shareholders' equity / Total assets × 100						
負債・株主資本比率 = 有利子負債 / 株主資本 × 100 Debt/Equity ratio = Interest-bearing debt / Shareholders' equity × 100						
株主資本当期純利益率 = 当期純利益 / 期中平均株主資本 × 100 ROE = Net income / Average shareholders' equity × 100						
総資産当期純利益率 = 当期純利益 / 期中平均総資産 × 100 ROA = Net income / Average total assets × 100						
1株当たりキャッシュ・フロー = (当期純利益 + 減価償却費 + 法人税等調整額) / 発行済株式総数 CFPS = (Net income + Depreciation and amortization + Deferred income tax) / Outstanding shares						

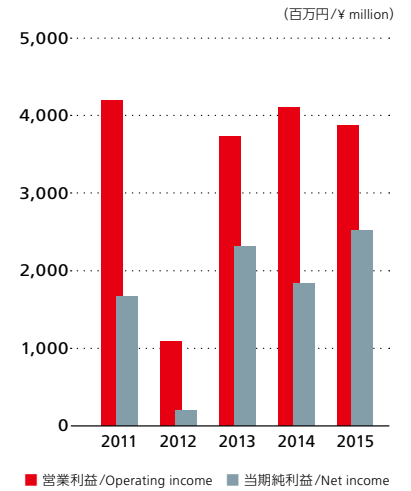
売上高
Net sales



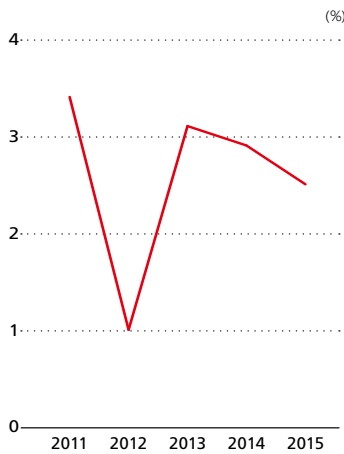
利払前・税引前・減価償却前利益
EBITDA



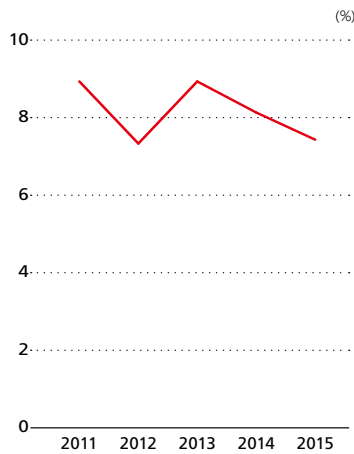
営業利益/当期純利益
Operating income / Net income



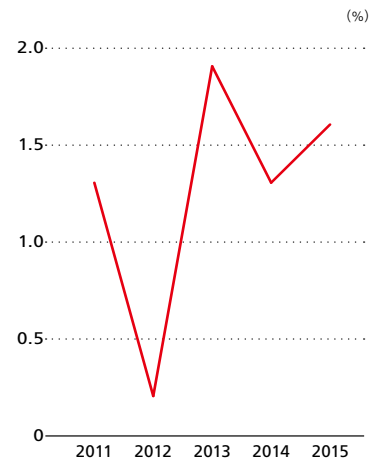
売上高営業利益率
Operating income ratio



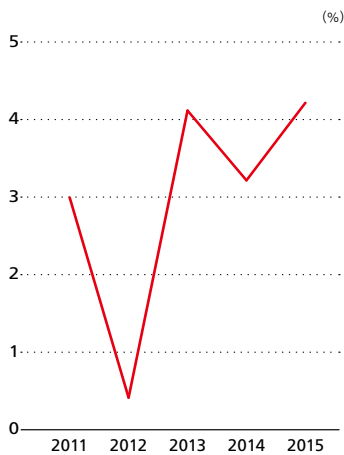
売上高総利益率
Gross profit margin



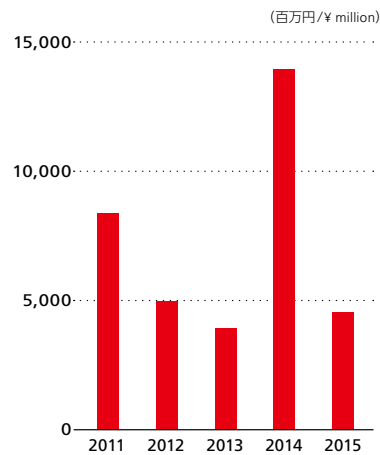
売上高当期純利益率
Return on sales



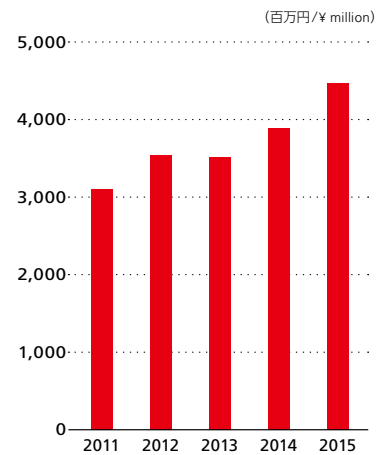
株主資本当期純利益率
Return on equity (ROE)



設備投資額
Capital expenditures



減価償却費
Depreciation



セグメント別業績推移

Results by Segment

(百万円/Millions of Yen)

売上高 Net Sales	2015			2014			2013			2012			2011		
	売上高 Sales	構成比 Share	前期比 YoY	売上高 Sales	構成比 Share	前期比 YoY	売上高 Sales	構成比 Share	前期比 YoY	売上高 Sales	構成比 Share	前期比 YoY	売上高 Sales	構成比 Share	前期比 YoY
冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business	24,139	15.6%	+8.3%	22,292	15.7%	+4.1%	21,410	18.0%	+4.6%	20,464	18.4%	+8.9%	18,788	15.2%	+1.5%
食品販売事業 Food Sales Business	130,595	84.4%	+9.4%	119,330	84.3%	+22.7%	97,262	82.0%	+7.3%	90,632	81.6%	-13.9%	105,246	84.8%	+2.3%
その他 Other	32	0.0%	0.0%	32	0.0%	+74.7%	18	0.0%	+59.9%	11	0.0%	-31.3%	16	0.0%	-54.3%
合計 Total	154,767	100.0%	+9.3%	141,654	100.0%	+19.3%	118,691	100.0%	+6.8%	111,108	100.0%	-10.4%	124,051	100.0%	+2.1%

(百万円/Millions of Yen)

営業利益/セグメント利益 Operating Income/ Segment earnings	2015			2014			2013			2012			2011		
	セグメント利益 Segment earnings	構成比 Share	前期比 YoY	セグメント利益 Segment earnings	構成比 Share	前期比 YoY	セグメント利益 Segment earnings	構成比 Share	前期比 YoY	セグメント利益 Segment earnings	構成比 Share	前期比 YoY	セグメント利益 Segment earnings	構成比 Share	前期比 YoY
冷蔵倉庫事業 Refrigerated Warehousing Business	4,748	122.6%	-0.9%	4,792	116.7%	+0.8%	4,756	127.5%	+9.3%	4,351	401.8%	+13.1%	3,846	91.7%	+10.9%
食品販売事業 Food Sales Business	1,189	30.7%	-7.5%	1,285	31.3%	+78.3%	721	19.3%	—	(1,346)	-124.3%	—	2,023	48.2%	+3.5%
その他 Other	36	0.9%	+12.5%	32	0.8%	+375.3%	6	0.2%	-33.3%	9	0.8%	-18.2%	11	0.3%	-15.4%
消去又は全社(調整額) Elimination and Corporate (Adjusted)	(2,099)	-54.2%	—	(2,004)	-48.8%	—	(1,754)	-47.0%	—	(1,930)	-178.2%	—	(1,687)	-40.2%	—
合計 Total	3,874	100.0%	-5.6%	4,105	100.0%	+10.1%	3,729	100.0%	+244.1%	1,083	100.0%	-74.2%	4,193	100.0%	+10.5%

※1 売上高は外部顧客への売上高です。

Note 1: Net sales data represent sales to outside customers.

※2 セグメント利益の合計額は、連結損益計算書の営業利益と調整を行っています。

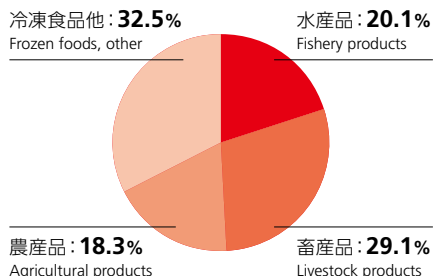
Note 2: The total of segment earnings is adjusted to operating income on the consolidated income statement.

冷蔵倉庫事業

Refrigerated Warehousing Business

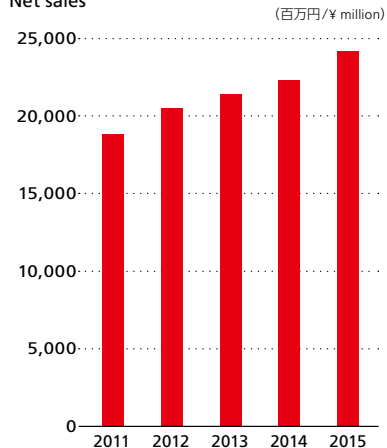
入庫量品目別割合

Composition of warehousing volume by product



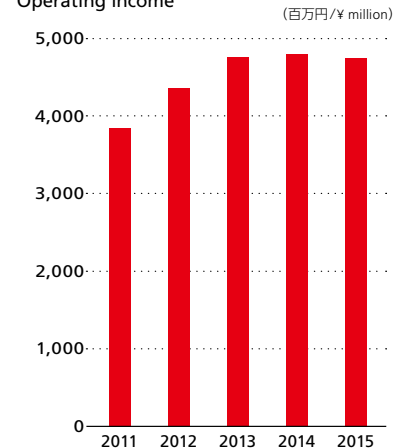
売上高

Net sales



営業利益

Operating income

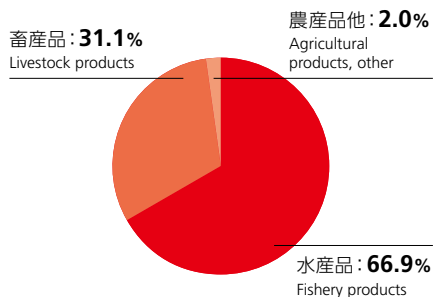


食品販売事業

Food Sales Business

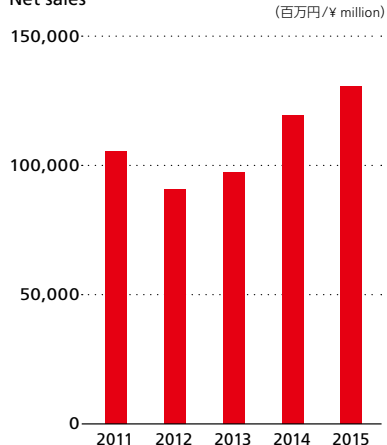
品目別売上高構成比

Composition of sales by product



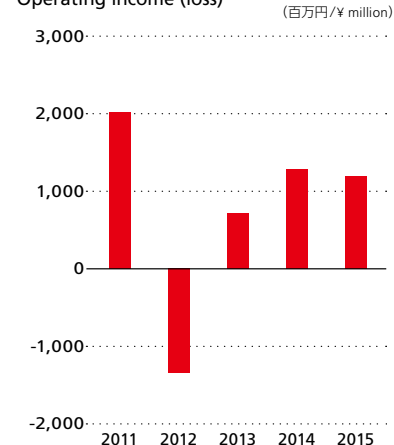
売上高

Net sales



営業利益(損失)

Operating income (loss)



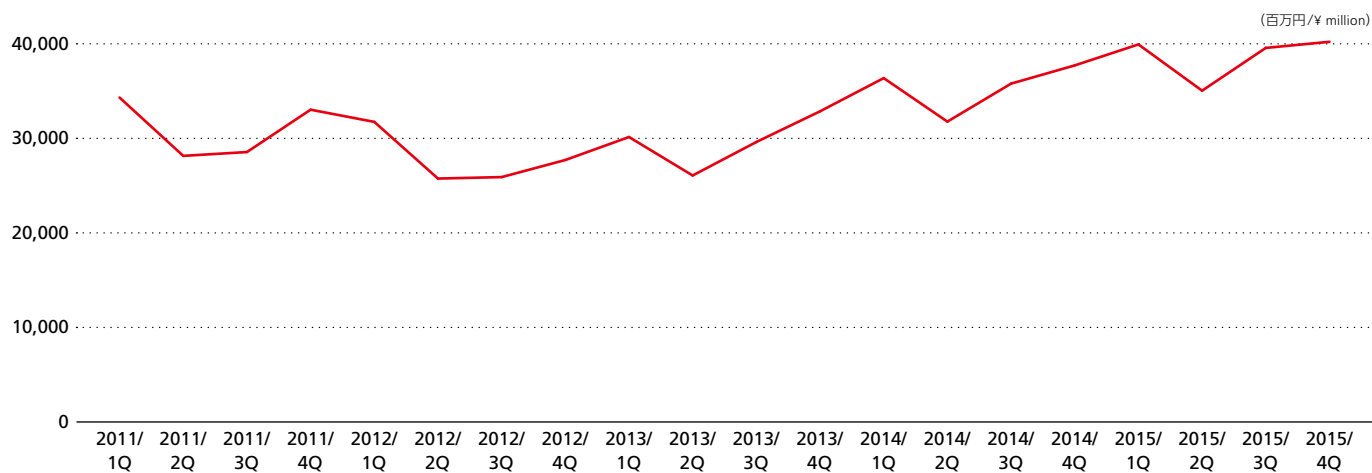
四半期業績

Quarterly Results

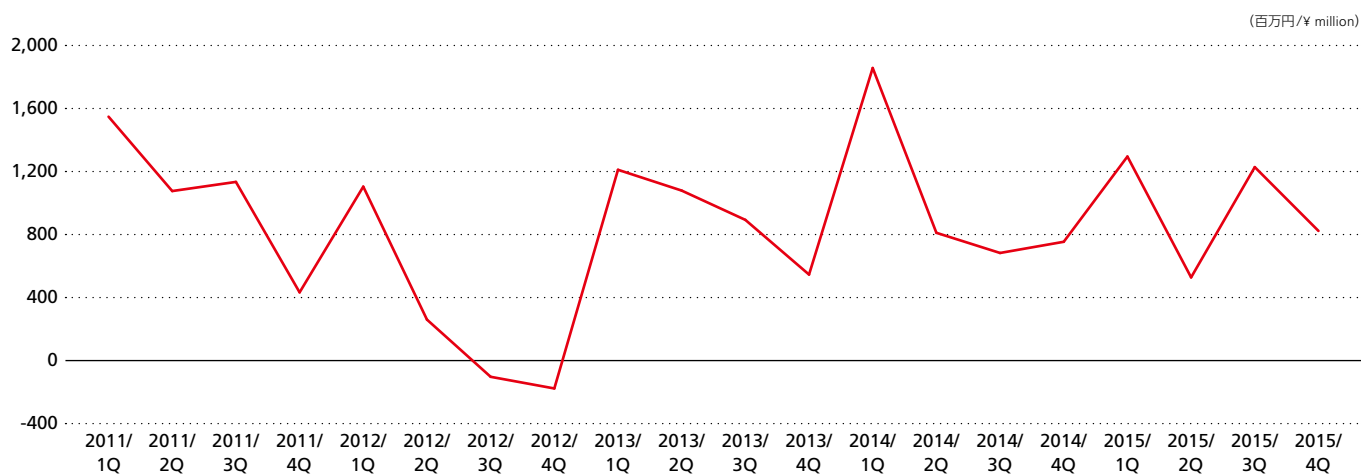
(百万円/Millions of Yen)

	2015				2014				2013				2012				2011			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
売上高 Net sales	39,938	35,045	39,569	40,215	36,374	31,772	35,790	37,718	30,142	26,074	29,615	32,860	31,744	25,749	25,902	27,710	34,317	28,148	28,552	33,033
売上総利益 Gross profit	3,330	2,328	3,131	2,703	3,781	2,548	2,562	2,528	2,949	2,778	2,572	2,298	2,943	2,050	1,626	1,528	3,455	2,650	2,661	2,229
販売費及び一般管理費 Selling, general and administrative expenses	2,034	1,800	1,904	1,879	1,923	1,738	1,878	1,775	1,737	1,699	1,680	1,752	1,839	1,789	1,730	1,706	1,906	1,573	1,526	1,795
営業利益 Operating income	1,295	528	1,228	823	1,857	811	683	754	1,211	1,079	893	546	1,104	260	(103)	(177)	1,548	1,076	1,134	433
経常利益 Ordinary income	1,345	511	1,351	832	1,850	798	729	725	1,297	1,102	915	492	1,147	246	36	(196)	1,608	1,063	1,185	440
四半期純利益 Net income	880	249	919	469	1,102	512	419	(198)	796	687	533	292	663	106	(265)	(305)	863	287	448	69

売上高 Net sales



営業利益 Operating income



連結貸借対照表

Consolidated Balance Sheets

(百万円/Millions of Yen)

9月30日現在 As of September 30		2015	2014	2013	2012	2011	2010
(資産の部) ASSETS							
流動資産 Current assets							
現金及び預金	Cash and deposits	3,887	4,993	4,159	2,700	4,563	3,877
受取手形及び売掛金	Notes and accounts receivable—trade	20,531	19,646	16,035	14,402	15,902	15,755
有価証券	Short-term investment securities	—	—	2,000	—	—	—
商品	Merchandise	18,718	17,405	14,177	14,003	13,985	10,890
その他	Other current assets	3,005	1,551	984	1,426	1,297	792
貸倒引当金	Allowance for doubtful accounts	(15)	(19)	(29)	(26)	(31)	(19)
流動資産合計	Total current assets	46,128	43,577	37,328	32,057	35,716	31,296
固定資産 Fixed assets							
有形固定資産	Property and equipment	62,756	61,700	51,403	51,125	49,706	44,547
無形固定資産	Intangible assets	2,212	2,321	2,324	2,479	2,420	2,620
投資その他の資産	Investments and other assets	7,804	6,610	6,537	4,825	5,222	4,817
固定資産合計	Total fixed assets	72,773	70,632	60,265	58,430	57,349	51,985
資産合計	Total assets	118,901	114,210	97,593	90,937	93,065	83,282
(負債の部) LIABILITIES							
流動負債 Current liabilities							
支払手形及び買掛金	Notes and accounts payable—trade	6,028	7,315	6,515	5,314	6,765	7,828
短期借入金	Short-term loans payable	16,331	12,289	5,145	10,509	7,335	6,100
1年内返済予定の長期借入金	Current portion of long-term loans payable	3,298	3,029	2,201	2,211	2,100	1,252
未払法人税等	Accrued income taxes	844	797	1,398	191	722	1,321
その他	Other current liabilities	4,665	6,215	4,087	4,565	5,786	3,070
流動負債合計	Total current liabilities	31,171	29,646	19,348	22,793	22,710	19,571
固定負債 Long-term liabilities							
転換社債型新株予約権付社債	Convertible bond-type bonds with subscription rights to shares	7,000	7,000	7,000	—	—	—
社債	Bonds payable	—	—	—	—	90	230
長期借入金	Long-term loans payable	16,160	15,956	11,470	11,242	12,465	6,478
その他	Other long-term liabilities	2,246	1,970	1,612	1,261	1,238	949
固定負債合計	Total long-term liabilities	25,408	24,928	20,085	12,504	13,793	7,657
負債合計	Total liabilities	56,579	54,575	39,433	35,297	36,503	27,228
(純資産の部) NET ASSETS							
株主資本 Shareholders' equity							
資本金	Common stock	11,065	11,065	11,065	11,065	11,065	11,065
資本剰余金	Capital surplus	11,132	11,109	11,109	11,109	11,109	11,109
利益剰余金	Retained earnings	37,575	36,145	35,335	34,061	34,897	34,264
自己株式	Treasury stock	(546)	(522)	(521)	(520)	(520)	(519)
株主資本合計	Total shareholders' equity	59,228	57,799	56,989	55,716	56,553	55,920
その他の包括利益累計額合計	Total accumulated other comprehensive income	2,102	978	700	(439)	(358)	(236)
少数株主持分	Minority interests	991	857	469	362	367	369
純資産合計	Total net assets	62,322	59,635	58,159	55,639	56,562	56,053
負債純資産合計	Total liabilities and net assets	118,901	114,210	97,593	90,937	93,065	83,282

連結損益計算書および連結包括利益計算書

Consolidated Statements of Income and Consolidated Statements of Comprehensive Income

(百万円/Millions of Yen)

9月30日終了の会計年度	Years ended September 30	2015	2014	2013	2012	2011	2010
売上高	Net sales	154,767	141,654	118,691	111,108	124,051	121,443
売上原価	Cost of sales	143,275	130,235	108,093	102,959	113,055	110,912
売上総利益	Gross profit	11,492	11,419	10,597	8,148	10,996	10,531
販売費及び一般管理費	Selling, general and administrative expenses	7,617	7,314	6,868	7,065	6,802	6,738
営業利益	Operating income	3,874	4,105	3,729	1,083	4,193	3,793
営業外収益	Non-operating income						
受取利息	Interest income	53	17	19	23	28	28
受取配当金	Dividends income	107	105	98	90	82	72
その他	Other	426	255	369	436	236	418
営業外収益合計	Total non-operating income	589	380	487	550	348	520
営業外費用	Non-operating expenses						
支払利息	Interest expenses	358	278	232	281	209	195
社債発行費償却	Amortization of bond issuance cost	—	—	18	—	—	—
固定資産除売却損	Loss on sales and retirement of noncurrent assets	—	73	133	—	—	—
雑支出	Miscellaneous expenses	64	32	26	119	34	31
営業外費用合計	Total non-operating expenses	423	383	410	400	243	226
経常利益	Ordinary income	4,039	4,102	3,806	1,233	4,298	4,087
特別利益	Extraordinary income	—	—	—	84	126	93
特別損失	Extraordinary loss	—	620	—	31	1,230	690
税金等調整前当期純利益	Income before income taxes and minority interests	4,039	3,481	3,806	1,286	3,193	3,490
法人税等	Income taxes	1,484	1,596	1,425	1,064	1,491	1,663
少数株主損益調整前当期純利益	Income before minority interests	2,555	1,885	2,380	221	1,702	—
少数株主利益	Minority interests in income	37	49	71	22	33	60
当期純利益	Net income	2,517	1,835	2,308	199	1,668	1,767
(連結包括利益計算書)							
少数株主損益調整前当期純利益	Income before minority interests	2,555	1,885	2,380	221	1,702	—
その他の包括利益	Other comprehensive income						
その他有価証券評価差額金	Valuation difference on available-for-sale securities, before tax	821	352	949	(249)	94	—
繰延ヘッジ損益	Deferred gains or losses on hedges	(45)	41	33	202	(206)	—
為替換算調整勘定	Foreign currency translation adjustment	511	(29)	216	(39)	(26)	—
退職給付に係る調整額	Remeasurements of defined benefit plans, net of tax	(34)	—	—	—	—	—
その他の包括利益合計	Total other comprehensive income	1,252	364	1,199	(87)	(137)	—
包括利益	Comprehensive income	3,808	2,249	3,579	134	1,564	—
(内訳)	Comprehensive income attributable to						
親会社株主に係る包括利益	Comprehensive income attributable to owners of the parent	3,641	2,205	3,448	117	1,546	—
少数株主に係る包括利益	Comprehensive income attributable to minority interests	166	44	130	17	17	—

連結キャッシュ・フロー計算書

Consolidated Statements of Cash Flows

(百万円/Millions of Yen)

9月30日終了の会計年度 Years ended September 30		2015	2014	2013	2012	2011	2010
I 営業活動によるキャッシュ・フロー Cash flows from operating activities							
税金等調整前当期純利益	Income before income taxes and minority interests	4,039	3,481	3,806	1,286	3,193	3,490
減価償却費	Depreciation	4,465	3,882	3,515	3,536	3,098	3,116
減損損失	Impairment loss	—	620	—	—	—	—
売上債権の増減額(()は増加)	Decrease (increase) in notes and accounts receivable—trade	(852)	(3,605)	(1,596)	1,497	(149)	(1,754)
たな卸資産の増減額(()は増加)	Decrease (increase) in inventories	(1,228)	(3,267)	(176)	(64)	(3,322)	(5,077)
仕入債務の増減額(()は減少)	Increase (decrease) in notes and accounts payable—trade	(1,286)	800	1,198	(1,450)	(1,062)	(899)
その他	Other	691	146	863	227	1,516	810
小計	Subtotal	5,831	2,060	7,611	5,033	3,277	(312)
利息及び配当金の受取額	Interest and dividends income received	162	121	117	113	117	99
利息の支払額	Interest paid	(349)	(278)	(231)	(282)	(216)	(193)
法人税等の支払額	Cash paid for income and enterprise taxes	(1,454)	(2,184)	(544)	(1,388)	(2,111)	(1,064)
営業活動によるキャッシュ・フロー	Net cash provided by (used in) operating activities	4,189	(280)	6,952	3,476	1,067	(1,471)
II 投資活動によるキャッシュ・フロー Cash flows from investing activities							
有形固定資産の取得による支出	Purchase of property, plant and equipment	(7,318)	(12,097)	(4,110)	(5,658)	(6,403)	(3,003)
有形固定資産の売却による収入	Proceeds from sales of property, plant and equipment	—	18	643	3	6	5
その他	Other	(392)	(732)	(491)	(460)	(662)	274
投資活動によるキャッシュ・フロー	Net cash provided by (used in) investing activities	(7,711)	(12,812)	(3,958)	(6,114)	(7,058)	(2,721)
III 財務活動によるキャッシュ・フロー Cash flows from financing activities							
短期借入金の純増減額(()は減少)	Net increase (decrease) in short-term loans payable	3,900	7,154	(5,554)	3,185	1,235	5,200
長期借入れによる収入	Proceeds from long-term loans payable	3,336	8,045	2,668	1,100	8,089	300
長期借入金の返済による支出	Repayment of long-term loans payable	(3,258)	(2,724)	(2,451)	(2,211)	(1,254)	(1,212)
転換社債型新株予約権付社債の発行による収入	Proceeds from issuance of convertible bond-type bonds with subscription rights to shares	—	—	6,981	—	—	—
自己株式の取得による支出	Purchase of treasury stock of subsidiaries in consolidation	(300)	(0)	(0)	(0)	(0)	(18)
配当金の支払額	Payments for dividends	(1,038)	(1,034)	(1,034)	(1,034)	(1,034)	(1,034)
その他	Other	150	(118)	(136)	(258)	(348)	(355)
財務活動によるキャッシュ・フロー	Net cash provided by (used in) financing activities	2,788	11,320	471	780	6,686	2,880
現金及び現金同等物に係る換算差額	Effect of exchange rate change on cash and cash equivalents	190	(35)	(5)	(5)	(8)	(3)
現金及び現金同等物の増減額(()は減少)	Net increase (decrease) in cash and cash equivalents	(543)	(1,807)	3,459	(1,863)	686	(1,316)
現金及び現金同等物の期首残高	Cash and cash equivalents at the beginning of the period	4,431	6,159	2,700	4,563	3,877	5,194
連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増減額(()は減少)	Increase (decrease) in cash and cash equivalents resulting from change of scope of consolidation	—	78	—	—	—	—
現金及び現金同等物の期末残高	Cash and cash equivalents at the end of the period	3,887	4,431	6,159	2,700	4,563	3,877

事業別シェアの推移

Share Trends by Business

冷蔵倉庫事業 業界比較 品目別入庫 (セグメント外取引含まず)

Refrigerated Warehousing Business, Industry Comparison Warehousing Volume by Product (Excluding intersegment transactions)

(千トン/Thousand tons)

		2015	前年比 YoY	2014	前年比 YoY	2013
水産品 Fishery products	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	247 (10.7%)	2.9% (+0.1pt)	240 (10.6%)	-7.3% (-0.3pt)	259 (10.9%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	2,299	1.1%	2,273	-4.9%	2,386
畜産品 Livestock products	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	357 (8.9%)	14.1% (+1.1pt)	313 (7.8%)	3.6% (+0.4pt)	302 (7.4%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	4,001	-0.6%	4,026	-1.0%	4,063
農産品 Agricultural products	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	225 (16.4%)	-9.3% (-1.2pt)	248 (17.6%)	6.0% (+0.6pt)	234 (17.0%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	1,369	-3.0%	1,411	2.6%	1,375
冷凍食品他 Frozen foods, other	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	398 (9.1%)	5.0% (+0.1pt)	379 (9.0%)	5.3% (+0.1pt)	360 (8.9%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	4,362	3.5%	4,214	4.0%	4,050
合計 Total	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	1,227 (10.2%)	4.0% (+0.3pt)	1,180 (9.9%)	2.2% (+0.2pt)	1,155 (9.7%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	12,031	0.9%	11,925	-0.3%	11,876

冷蔵倉庫事業 業界比較 品目別月末在庫累計 (セグメント外取引含まず)

Refrigerated Warehousing Business, Industry Comparison Month-End Inventory Accumulation by Product (Excluding intersegment transactions)

(千トン/Thousand tons)

		2015	前年比 YoY	2014	前年比 YoY	2013
水産品 Fishery products	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	1,015 (14.3%)	3.0% (-0.1pt)	985 (14.4%)	-1.6% (+0.6pt)	1,001 (13.8%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	7,114	4.0%	6,843	-5.5%	7,239
畜産品 Livestock products	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	831 (10.4%)	28.6% (+1.5pt)	646 (8.9%)	-7.8% (-0.4pt)	701 (9.3%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	8,014	10.7%	7,240	-3.6%	7,511
農産品 Agricultural products	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	905 (25.9%)	3.7% (+0.7pt)	873 (25.2%)	11.4% (+1.1pt)	784 (24.1%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	3,495	1.0%	3,461	6.3%	3,256
冷凍食品他 Frozen foods, other	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	509 (10.9%)	0.4% (-0.2pt)	507 (11.1%)	8.8% (+0.1pt)	466 (11.0%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	4,673	2.4%	4,563	7.8%	4,234
合計 Total	ヨコレイ Yokohama Reito (シェア Share)	3,260 (14.0%)	8.3% (+0.4pt)	3,011 (13.6%)	2.0% (+0.3pt)	2,953 (13.3%)
	日冷倉12都市 Japan Association of Refrigerated Warehouses 12 cities	23,296	5.4%	22,108	-0.6%	22,240

食品販売事業 主要品目別売上数量・単価 (連結ベース)

Food Sales Business, Sales Volume and Unit Price by Major Product (Consolidated Basis)

(トン/Tons)

		2015	前年比 YoY	2014	前年比 YoY	2013
ポーク Pork	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	45,569 (522)	+3,034 (+36)	42,535 (486)	+13,583 (+101)	28,952 (385)
ビーフ Beef	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	5,350 (935)	-1,423 (+169)	6,773 (766)	-286 (+96)	7,059 (670)
チキン Chicken	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	26,834 (353)	+6,579 (+10)	20,255 (343)	-6,411 (+44)	26,666 (299)
鮭 鱒 Salmon and trout	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	15,120 (752)	-9,949 (+272)	25,069 (480)	+6,635 (+21)	18,434 (459)
エビ Shrimp	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	7,014 (1,348)	-1,988 (+38)	9,002 (1,310)	-928 (+322)	9,930 (988)
サバ Mackerel	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	58,074 (164)	+19,310 (-45)	38,764 (209)	-8,258 (+38)	47,022 (171)
ウナギ Eel	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	1,945 (3,030)	+86 (-330)	1,859 (3,360)	+230 (-21)	1,629 (3,381)
ホタテ Scallop	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	12,876 (935)	+4,511 (-97)	8,365 (1,032)	+2,907 (-119)	5,458 (1,151)
ホッケ Atka mackerel	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	12,295 (413)	+2,466 (+16)	9,829 (397)	-4,860 (+94)	14,689 (303)
カニ Crab	数量 Sales Volume (単価 Unit Price (円/Yen))	4,182 (1,807)	+1,701 (+91)	2,481 (1,716)	+82 (+323)	2,399 (1,393)

環境・社会への対応

Environment and Society

当社は物流事業を通じて社会に貢献するという企業理念の下、企業に求められる環境・社会の課題に対応し、食の安全・安心のために品質管理、環境に配慮した事業運営を行います。また、教育・文化・スポーツ支援や災害支援活動などの様々な社会貢献活動に取り組んでいます。

Yokohama Reito, in accordance with its corporate principle of contributing to society through the logistics business, addresses the environmental and social issues demanded of a corporation, maintains quality controls for food safety and security, and conducts business in an environmentally responsible manner. We also contribute to society through support of educational, cultural, and sports programs, as well as disaster relief activities.

環境への取り組みへの一例～太陽光発電システムの導入

現在9か所の物流センターで、太陽光発電システムを稼働しています。2015年9月期の年間発電量は267万kWh、CO₂削減量に換算すると1,480トンとなりました。夢洲物流センターには業界最大級の太陽光パネルを設置し、営業冷蔵倉庫初の売電事業を行っています。2015年7月にはタイで大規模太陽発電を開始しました。

Installation of Solar Power Generation Systems

Nine of Yokohama Reito's distribution centers currently have solar power generating systems. Electricity generated during the fiscal year ended September 2015 amounted to 2.67 million kilowatts, equivalent to a reduction of 1,480 tonnes in CO₂ emissions. The Yumeshima Logistics Center has the largest solar panel installation in the industry, making Yokohama Reito the first company in the cold storage industry with a power generating business. In July 2015, we started a large-scale solar power generation in Thailand.

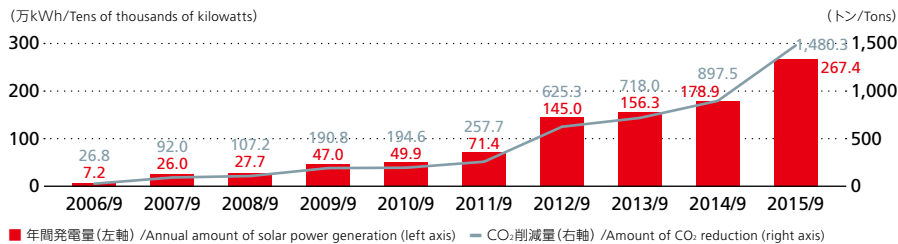


屋上に設置した太陽電池モジュールが、太陽光を直接電気に変換するため、原油などを使った発電方法に比べ、よりCO₂削減に貢献しています。

Rooftop solar power modules convert sunlight directly into electricity, reducing CO₂ emissions compared to using oil or other fuels to generate power.

太陽光による発電およびCO₂削減量

Solar Power Generation and CO₂ Reduction



食の安全・安心を守る「フードディフェンス」への対応

Food Defense Measures to Ensure Food Safety and Security

食品業界でフードディフェンスに対する意識が高まる中、当社は食の安全・安心を脅かす異物混入などのリスクからお客様の貨物を守るために、冷蔵倉庫事業全体でフードディフェンスの強化に取り組んでいます。その一環として設備面では、2014年度中に全国すべての物流センターにICカード入退館管理システムを導入するとともに、施設内の全フロアに全方位・定点カメラを設置しました。施設への人の出入りを厳格にして入退館のICカード認証履歴を記録するほか、施設内の異常をいち早く検知する体制を整え、セキュリティ管理を徹底しました。

同時に、入退館や施錠管理に対するルール運用を確立するとともに、フードディフェンスに関する教育の充実で社員の意識を高めることにより、万全を期しています。

Awareness of the importance of food defense is rising within the foods industry, and Yokohama Reito is strengthening its food defense measures across its warehouse operations to protect its customers' goods from contamination or other risks that could threaten the safety and security of food. One aspect of these measures in terms of equipment is the adoption of an IC card-based facility access management system, introduced at all logistics centers in Japan in fiscal 2014, along with the installation of omnidirectional and fixed-point cameras on all floors of the facilities. These measures provide for rigorous security management, including strict control over facility access and entry records from the IC cards, along with early detection of suspicious activity inside the facilities.

At the same time, we have put in place rules regarding facility access and locks, and have enhanced training in food defense to ensure awareness among employees.



ICカード入退館管理システム
IC Card Facility Access Management System

株式情報 (2015年9月30日現在)

Stock Information (As of September 30, 2015)

証券コード Securities Code	2874
上場金融商品取引所 Stock Listing	東京証券取引所第一部 First Section, Tokyo Stock Exchange
株主名簿管理人 Share Handling Agent	三菱UFJ信託銀行株式会社 Mitsubishi UFJ Trust and Banking Corporation
発行可能株式総数 Authorized Number of Shares	160,000,000株 (Shares)

発行済株式総数 Number of Shares Outstanding	52,450,969株 (Shares)
1単元の株式数 Share Trading Unit	100株 (Shares)
株主数 Number of Shareholders	13,254名
格付情報 Credit Ratings	日本格付研究所 長期A- (2015年7月23日現在) Japan Credit Rating Agency, Ltd. Long-term: A- (As of July 23, 2015)

(注) 2013年7月、120%コールオプション条項付第4回無担保転換社債型新株予約権付社債70億円を発行
Note: The Company issued ¥7 billion of 120% Call Option Attached Unsecured Convertible Bond Type Bonds with Stock Acquisition Rights (4th Series) in July 2013.

大株主の状況

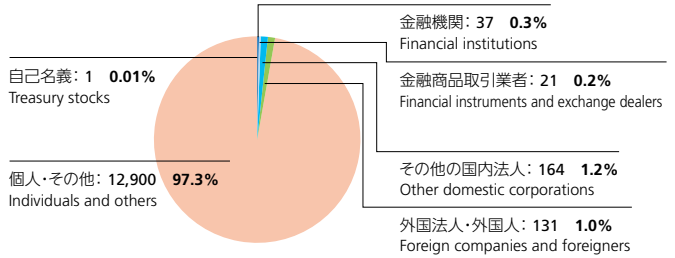
Principal Shareholders

氏名または名称 Name	所有株式数(千株) Number of Shares Held (Thousand Shares)	持株比率(%) Ratio of Shareholding
第一生命保険株式会社 The Dai-ichi Life Insurance Company, Limited	2,205	4.23
株式会社横浜銀行 The Bank of Yokohama, Ltd.	2,176	4.17
日本トラスティ・サービス信託銀行(信託口) Japan Trustee Services Bank, Ltd. (Trust Account)	2,130	4.08
農林中央金庫 The Norinchukin Bank	1,473	2.82
株式会社八丁幸 Hacchoko Co., Ltd.	1,411	2.70
横浜冷凍従業員持株会 Yokohama Reito Employee Shareholding Association	1,140	2.18
株式会社松岡 Matsuoka Co., Ltd.	1,034	1.98
株式会社サカタのタネ SAKATA SEED CORPORATION	1,022	1.96
CHASE MANHATTAN BANK GTS CLIENTS ACCOUNT ESCROW CHASE MANHATTAN BANK GTS CLIENTS ACCOUNT ESCROW	936	1.79
横浜振興株式会社 Yokohama Shinko Co., Ltd.	892	1.71

(注) 持株比率は自己株式(332,188株)を控除して計算しております。
Note: The shareholding ratio has been calculated excluding treasury stock (332,188 shares).

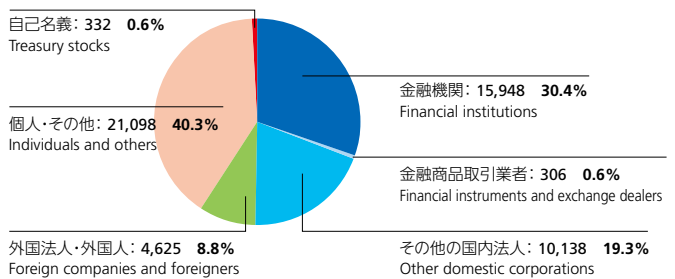
所有者別保有株主数(名)

Breakdown of Shareholders by Type

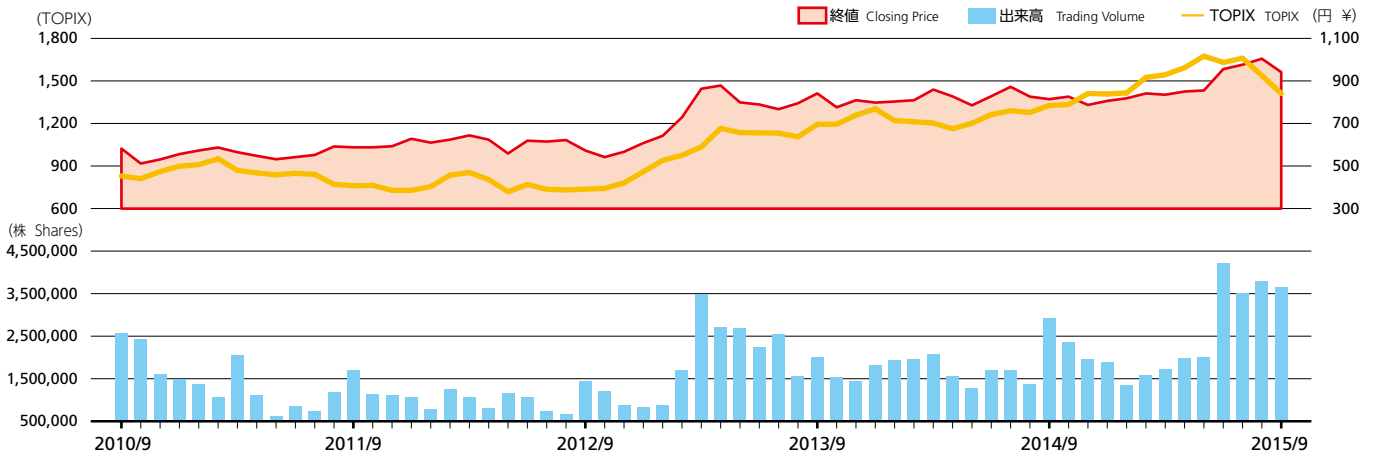


所有者別保有株式数(千株)

Breakdown of Shareholders by Number of Shareholders Held (Thousand shares)



終値と出来高の推移 Closing Price and Trading Volume



発行済株式及び時価総額(会計年度末) Number of Shares Outstanding and Market Capitalization (Fiscal Year-End)

	2015	2014	2013	2012	2011	2010
発行済株式総数(株) Number of shares outstanding (shares)	52,450,969	52,450,969	52,450,969	52,450,969	52,450,969	52,450,969
時価総額(百万円) Market capitalization (¥ million)	49,356	42,695	42,432	30,054	30,841	30,526

会社概要 Corporate Data

(2015年9月30日現在) (As of September 30, 2015)

商号 Trade Name	横浜冷凍株式会社 Yokohama Reito Co., Ltd.
本社所在地 Head Office	〒220-0012 横浜市西区みなとみらい四丁目6番2号 みなとみらいグランドセントラルタワー7階 7th Floor, Minato Mirai Grand Central Tower, 4-6-2 Minato Mirai, Nishi-ku, Yokohama 220-0012 TEL. 045-210-0011 FAX. 045-210-0018 http://www.yokorei.co.jp/
創立 Established	1948年(昭和23年)5月13日 May 13, 1948
資本金 Capital	110億6,592万円 11,065.92 million yen
従業員数 Number of Employees	連結1,395名 単体1,059名 1,395 (consolidated); 1,059 (non-consolidated)
事業内容 Business Activities	<ol style="list-style-type: none"> 冷蔵倉庫並びに普通倉庫業 1. Refrigerated and ordinary warehousing 水産品の加工、販売並びに輸出入 2. Processing, sale, and import/export of marine products 農畜産物の加工、販売並びに輸出入 3. Processing, sale, and import/export of agricultural and livestock products 不動産賃貸業 4. Real estate leasing 通関業 5. Customs clearance 貨物利用運送事業並びに貨物自動車運送事業 6. Freight forwarding and trucking 食堂及び喫茶店の経営並びに飲食物の販売 7. Restaurant and coffee shop management; food and drink sales その他前各号に付帯関連する一切の事業(定款における事業目的) 8. Other related businesses (business purpose in the Articles of Incorporation)

役員及び執行役員 (2015年12月22日現在)

Board of Directors and Officers (As of December 22, 2015)

取締役 Directors	
代表取締役会長 Chairman and Representative Director	吉川 俊雄 Toshio Yoshikawa
代表取締役社長 President and Representative Director	西山 敏彦 Toshihiko Nishiyama
常務取締役 Managing Director	岩淵 文雄 Fumio Iwabuchi
常務取締役 Managing Director	井上 祐司 Yuji Inoue
取締役 Director	松原 弘幸 Hiroyuki Matsubara
取締役 Director	千田 重賢 Shigetaka Senda
取締役 Director	越智 孝次 Koji Ochi
取締役 Director	花澤 幹夫 Mikio Hanazawa
取締役 Director	池田 浩人 Hiroto Ikeda
取締役 Director	野崎 博嗣 Hirotosugu Nozaki
取締役(社外) Director (Outside)	加瀬 兼司 Kenji Kase
取締役(社外) Director (Outside)	酒井 基次 Mototsugu Sakai

監査役 Auditors	
常勤監査役(社外) Standing Statutory Auditor (Outside)	田中 明彦 Akihiko Tanaka
常勤監査役(社外) Standing Statutory Auditor (Outside)	阿部 博康 Hiroyasu Abe
監査役(社外) Auditor (Outside)	棚橋 栄蔵 Eizo Tanahashi
監査役(社外) Auditor (Outside)	西元 徹也 Tetsuya Nishimoto

執行役員 Corporate Officers	
執行役員 Corporate Officer	飯島 敏正 Toshimasa Iijima
執行役員 Corporate Officer	岩倉 正人 Masato Iwakura
執行役員 Corporate Officer	藤五 俊治 Toshiharu Togo
執行役員 Corporate Officer	安田 正美 Masami Yasuda
執行役員 Corporate Officer	車谷 哲男 Tetsuo Kurumatani
執行役員 Corporate Officer	内山 卓爾 Takuji Uchiyama
執行役員 Corporate Officer	吉田 豊 Yutaka Yoshida
執行役員 Corporate Officer	古瀬 健児 Kenji Furuse
執行役員 Corporate Officer	鈴木 大介 Daisuke Suzuki

問い合わせ先 広報IR部
Contact Public Relations and IR Dept.
TEL. 045-210-0011
Fax 045-210-0018

沿革

Company History

昭和23年	5月	冷凍水産物の販売、輸出ならびに冷凍食料品の冷蔵保管業務を事業の主目的として横浜冷凍企業株式会社の社名にて設立
1948	May	Company established as Yokohama Reito Kogyo Co., Ltd., with business operations centered on the sale and export of frozen marine products, and the cold storage of frozen foods.
昭和28年	11月	社名を横浜冷凍株式会社と変更
1953	Nov.	Corporate name changed to Yokorei Co., Ltd.
昭和37年	12月	東京証券取引所市場第2部に上場
1962	Dec.	Listed on Second Section of Tokyo Stock Exchange
昭和40年	3月	名古屋工場完成、同時に名古屋営業所を開設
1965	Mar.	Nagoya Plant completed; Nagoya Sales Office opened.
昭和63年	5月	大井川物流センター(超低温室、加工場併設)完成
1988	May	Oigawa Logistics Center completed (combined with ultra-low temperature freezers and processing facility).
平成元年	12月	THAI YOKOREI CO., LTD. (現・連結子会社) 設立
1989	Dec.	Thai Yokorei Co., Ltd. established (currently a consolidated subsidiary).
平成3年	3月	東京証券取引所市場第1部に指定
1991	Mar.	Listing moved to First Section of the Tokyo Stock Exchange.
平成6年	2月	福岡物流センター、石狩物流センター完成
1994	Feb.	Fukuoka Logistics Center and Ishikari Logistics Center completed.
平成7年	2月	六甲物流センター完成 ★収容能力 40万トン突破
1995	Feb.	Rokko Logistics Center completed. ★ The Company's storage capacity passed the 0.4 million tons mark.
平成9年	7月	志布志物流センター、佐世保冷凍工場完成、同時に佐世保営業所を開設
1997	Jul.	Shibushi Logistics Center and Sasebo Plant completed; Sasebo Sales Office opened.
平成10年	3月	東京第二物流センター完成
1998	Mar.	Tokyo 2nd Logistics Center completed.
平成11年	2月	大阪舞洲物流センター完成
1999	Feb.	Osaka Maishima Logistics Center completed.
8月	Aug.	加須物流センター完成 ★収容能力 50万トン突破
		Kazo Logistics Center completed. ★ The Company's storage capacity passed the 0.5 million tons mark.
平成13年	6月	十勝物流センター完成
2001	Jun.	Tokachi Logistics Center completed.
平成15年	8月	鶴ヶ島物流センター完成
2003	Aug.	Tsurugashima Logistics Center completed.
平成17年	8月	伊勢原物流センター完成
2005	Aug.	Isehara Logistics Center completed.
9月	Sep.	都城物流センター完成 ★収容能力 60万トン突破
		Miyakonojo Logistics Center completed. ★ The Company's storage capacity passed the 0.6 million tons mark.
平成19年	3月	横浜物流センター完成
2007	Mar.	Yokohama Logistics Center completed.
8月	Aug.	加須第二物流センター完成
		Kazo 2nd Logistics Center completed.
平成20年	5月	鳥栖第二物流センター完成
2008	May	Tosu 2nd Logistics Center completed.
7月	Jul.	十勝第二物流センター完成 ★収容能力 70万トン突破
		Tokachi 2nd Logistics Center completed. ★ The Company's storage capacity passed the 0.7 million tons mark.
12月	Dec.	(株)セイワフード(現・連結子会社(株)クローバートレーディング)の株式を取得
		Equity investment in Seiva Food Corporation (currently the consolidated subsidiary Clover Trading Co., Ltd.).
平成21年	6月	(株)アライアンスシーフーズ(現・連結子会社) 設立
2009	Jun.	Alliance Seafoods Inc. established (currently a consolidated subsidiary).
平成23年	7月	北港物流センター完成
2011	Jul.	Hokko Logistics Center completed.
8月	Aug.	鹿児島物流センター完成
		Kagoshima Logistics Center completed.
10月	Oct.	ワンノイ物流センター完成 (THAI YOKOREI)
		Wang Noi Distribution Center completed (Thai Yokorei).
12月	Dec.	Best Cold Chain Co., Ltd. (株式会社日新との合併会社) 設立
		Best Cold Chain Co., Ltd. established (joint venture with Nisshin Corporation).
平成24年	8月	喜茂別物流センター完成
2012	Aug.	Kimobetsu Logistics Center completed.
平成25年	7月	タイにYokorei Co., Ltd. 設立
2013	Jul.	Yokorei Co., Ltd. established in Thailand.
12月	Dec.	ワンノイ物流センター2号棟完成 (THAI YOKOREI) ★収容能力 80万トン突破
		Wang Noi 2nd Distribution Center completed (Thai Yokorei). ★ The Company's storage capacity passed the 0.8 million tons mark.
平成26年	4月	石狩第二物流センター完成
2014	Apr.	Ishikari 2nd Logistics Center completed.
7月	Jul.	夢洲物流センター完成
		Yumeshima Logistics Center completed.
10月	Oct.	都城第二物流センター完成
		Miyakonojo 2nd Logistics Center completed.
平成27年	8月	バンパコン第2物流センター完成
2015	Aug.	Bangpakong 2nd Distribution Center completed.